

## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

Prezes Zarządu Agencji Rozwoju Nysy Sp. z o.o.  
zaprasza do złożenia oferty na:

**PROWADZENIE RESTAURACJI, OBLUGĘ PUNKTÓW GASTRONOMICZNYCH  
I WYKONANIE INNYCH USŁUG NA TERENIE  
GMINNEGO CENTRUM WSPARCIA III-CIEGO SEKTORA  
(Kąpielisko Nyskie „FRAJDA”)  
W SEZONIE LETNIM 2025 r.**

### **I. ZAMAWIAJĄCY:**

Agencja Rozwoju Nysy Sp. z o.o  
ul. Marcinkowskiego 2-4; 48-300 Nysa  
NIP: 75318917-68; Regon: 531303212

### **II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na:

1. uruchomieniu i prowadzeniu restauracji w sezonie letnim 2025 r. we wskazanym lokalu w budynku wielofunkcyjnym (restauracja),
2. prowadzeniu punktów małej gastronomii w sezonach letnim 2025 r. na wyznaczonej części nieruchomości gruntowej (punkty małej gastronomii),
3. zapewnieniu wypożyczalni: leżaków plażowych i parasoli plażowych z podstawą do montażu dla klientów Gminnego Centrum w sezonie letnim 2025 r.
4. zapewnieniu dodatkowych atrakcji dla dzieci i dorosłych w sezonach letnim 2025 r.

na terenie Gminnego Centrum Wsparcia III-iego Sektora, zlokalizowanego w Nysie przy ul. Ujejskiego 25 (dalej: Gminne Centrum), zgodnie z mapką stanowiącą załącznik do niniejszego zapytania.

#### **Zakres przedmiotu zamówienia.**

1. **Uruchomienie i prowadzenie restauracji w sezonie letnim 2025 r. we wskazanym lokalu w budynku wielofunkcyjnym na terenie Gminnego Centrum.**
  - 1) Wykonawca zobowiązany będzie do uruchomienia w lokalu restauracji zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności przepisami sanitarnymi. Uruchomienie i prowadzenie restauracji wymagać będzie dokonania na koszt Wykonawcy nakładów na lokal, których wartość nie będzie podlegała zwrotowi.
  - 2) Wykonawca zobowiązany będzie, średnio raz w tygodniu, do udostępniania lokalu w budynku wielofunkcyjnym na przeprowadzane przez Zamawiającego kulinarne warsztaty edukacyjne i szkoleniowe.

- 3) Wykonawca zobowiązany będzie do ponoszenia kosztów wszystkich mediów dostarczanych do lokalu.
- 4) Wyposażenie lokalu w budynku wielofunkcyjnym udostępniane przez Zamawiającego:
  - a) zmywarka,
  - b) kuchenka,
  - c) piekarnik,
  - d) lodówka z chłodziarką,
  - e) umywalka,
  - f) zlewozmywak,
  - g) okap wyciągowy,
  - h) regał stalowy,
  - i) blat roboczy z szafkami,
  - j) blat kuchenny,
  - k) niska zabudowa kuchenna (blat z szafkami stojącymi),
  - l) krzesła – 28 szt,
  - m) stoły – 7 szt.
2. **Prowadzenie punktów małej gastronomii w sezonie letnim 2025 r.**, w miejscach wskazanych przez Zamawiającego (wg załączonej mapki) – na wyznaczonej części nieruchomości gruntowej (mała gastronomia) na terenie Gminnego Centrum w zakresie sprzedaży m.in.: dań obiadowych oraz pożywienia typu fast-food, gofrów, słodczy, waty cukrowej, popcornu, lodów, piwa itp.  
Wykonawca zobowiązany będzie do ponoszenia kosztów energii elektrycznej, wody, wywozu odpadów komunalnych dotyczących prowadzenia punktów małej gastronomii.
3. **Zapewnienie wypożyczalni: leżaków plażowych i parasoli plażowych z podstawą do montażu** dla klientów Gminnego Centrum w sezonie letnim 2025 w ilości minimum 100 szt. (50 szt. leżaków i 50 szt. parasoli). Wszystkie leżaki i parasole muszą mieć te same parametry techniczne, być jednolite kolorystycznie, mieć ten sam standard użytkowy, aby zapewniać ujednolicony, estetyczny wygląd.
4. **Zapewnienie dodatkowych atrakcji dla dzieci i dorosłych w sezonie letnim 2025 r.**
5. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia na własny koszt:
  - 1) kontenerów na odpady komunalne.
6. Sezon letni planowany jest od 15 czerwca do 15 września tego roku, i jest to maksymalny okres w jakim Wykonawca będzie mógł prowadzić działalność na Przedmiocie dzierżawy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do skrócenia sezonu letniego od 1 lipca do 31 sierpnia tego roku (punkty małej gastronomii).
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zorganizowanie stanowisk i sprzętu, który będzie użyty do realizacji przedmiotu zamówienia.

### **III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.**

1. Wniesienie wadium w wysokości **10 000,00 zł**, przelewem na konto w banku:  
**PKO BP nr 05 1020 3714 0000 4202 0008 1810** w terminie do **12 lutego 2025 roku**.

2. Złożenie oferty na wypełnionym formularzu.
3. Złożenie oferty zawierającej załącznik graficzny przedstawiający planowany wygląd punktów gastronomicznych, leżaków plażowych oraz parasoli.
4. Złożenie oferty zawierającej propozycje dodatkowych atrakcji dla dzieci i dorosłych w sezonie letnim 2025 r.
5. Oceniane będą tylko oferty obejmujące całość przedmiotu zamówienia.
6. Oferty podmiotów mających zaległości finansowe wobec Zamawiającego nie będą podlegały ocenie.

#### IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

Oferta powinna być:

- 1) sporządzona na formularzu,
- 2) opatrzona pieczętą firmową,
- 3) posiadać datę sporządzenia,
- 4) zawierać dane Wykonawcy, w tym numer telefonu,
- 5) podpisana czytelnie przez osoby reprezentujące Wykonawcę.

#### V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT.

Termin i miejsce składania ofert:

Oferty należy składać do dnia **17 lutego 2025 r. do godz. 9.00** w siedzibie Zamawiającego w Nysie przy ul. Marcinkowskiego 2-4, pok. 210.

Otwarcie ofert nastąpi **17 lutego 2025 r. o godz. 10.15** w siedzibie Zamawiającego Nysa, ul. Marcinkowskiego 2-4, pok. 210.

#### VI. OCENA OFERT

Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

| Lp. | Kryterium  | Znaczenie procentowe kryterium | Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium |
|-----|------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Cena ( C ) | 100 %                          | 100 punktów                                                           |

#### VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY.

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców za pośrednictwem strony internetowej [www.arn.nysa.pl](http://www.arn.nysa.pl), mailowo lub telefonicznie w terminie do 14 dni od daty otwarcia ofert.

## VIII. DODATKOWE INFORMACJE.

1. Informacji i wyjaśnień w sprawach dotyczących zapytania ofertowego udziela się w Gminnym Centrum Wsparcia III-ciego Sektora w Nysie, ul. Ujejskiego 25, tel. **692 135 826**, od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00-15.00.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
3. Do przedmiotowego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

## IX. POSTANOWIENIA KOŃCOWE.

Załączniki do Zapytania ofertowego:

- 1) formularz oferty,
- 2) mapka zawierająca usytuowanie Przedmiotu dzierżawy.

Nysa, 24 stycznia 2025 r.

**PREZES ZARZĄDU**  
*Bogdan Węczarkowski*

**AGENCJA ROZWOJU NYSY**  
Sp. z o.o.  
48-300 Nysa, ul. Marcinkowskiego 2-4  
tel. 77 448 14 91  
REGON: 531303212, NIP: 7531891768  
k-to: 04 1050 1490 1000 0090 3080 3010