

# AGENCJA ROZWOJU NYSY

Sp. z o.o.

48-300 Nysa, ul. Marcinkowskiego 2-4  
tel. 77 448 14 91

REGON: 531303212, NIP: 7531891768

k-to: 04 1050 1490 1000 0090 3080 3010

Nysa, dnia 12.03.2025 r.

## Zaproszenie do składania ofert - Lunapark Dni Nysy 2025

Agencja Rozwoju Nysy Sp. z o.o. ul. Marcinkowskiego 2-4 48-300 Nysa tel. 77 448 14 91

zaprasza do udziału w postępowaniu na dzierżawę terenu w celu zapewnienia atrakcji lunaparkowych dla publiczności w ramach imprezy pt. Dni Nysy 2025, w terminie od 23.05.2025 r. do 24.05.2025 r.

Składanie pisemnych ofert na dzierżawę terenu w celu organizacji lunaparku na części parkingu przy Hali Sportowo-Widowskiej usytuowanej w Nysie przy ul. Sudeckiej 23, w terminie od 23.05.2025 r. do 24.05.2025 r.

### INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT NA DZIERŻAWĘ TERENU:

1. OFERTE w formie pisemnej, w zamkniętych kopertach opisanych: "Organizacja lunaparku - Dni Nysy 2025". Nie otwierać przed 28.03.2025 r., godz. 11:00, należy składać w sekretariacie Agencji Rozwoju Nysy Sp. z o.o. w Nysie ul. Marcinkowskiego 2-4 w terminie do godz. 10:00 dnia 28.03.2025 r., decyduje data faktycznego złożenia oferty w siedzibie ARN Sp. z o.o.
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 28.03.2025 r. o godz. 11:00 w siedzibie ARN Sp. z o.o. w Nysie przy ul. Karola Marcinkowskiego 2-4.
3. Otwarcie ofert jest jawne.
4. Zastrzega się, że po upływie terminu nie będą przyjmowane dalsze oferty oraz niedopuszczalne jest dokonywanie zmian w ofertach już złożonych.
5. Oferta obligatoryjnie musi zawierać podanie wysokości stawki dzierżawy terenu, przy czym minimalna stawka dzierżawy wynosi 20 000 zł netto.
6. Kwota za dzierżawę terenu będzie płatna nie później niż na miesiąc przed terminem imprezy, na podstawie wystawionej faktury VAT, z terminem płatności wynoszącym 7 dni.
7. Działalność lunaparkowa obejmować będzie:
  - a) Instalację urządzeń rekreacyjnych, takich jak: karuzele, kolejki, diabelski młyn, dmuchańce, strzelnice oraz inne urządzenia widowiskowe dostosowane do imprezy masowej,
  - b) Organizację strefy rozrywkowej dostosowanej do różnych grup wiekowych,
  - c) Zapewnienie atrakcyjnego oświetlenia oraz odpowiedniej oprawy dźwiękowej w obrębie lunaparku.
8. W zakresie dzierżawy ARN Sp. z o.o. wymaga:
  - a) Usytuowania atrakcji w sposób zapewniający bezpieczeństwo uczestników,
  - b) Zachowania odpowiednich standardów jakościowych oraz estetycznych urządzeń lunaparkowych,
  - c) Dzierżawca w czasie trwania przedmiotu zamówienia zagospodaruje wydzierżawiony teren zgodnie z ustaleniami z ARN Sp. z o.o. oraz w terminie dwóch dni od zakończenia realizacji zadania uporządkuje wydzierżawiony teren.
9. Wymagany termin realizacji umowy od dnia 23.05.2025 r. do 24.05.2025 r.

a) Teren przeznaczony do wykonania zadania obejmuje część działki wg załączonego planu graficznego - przed przystąpieniem do postępowania podmioty zainteresowane winny dokonać wizji lokalnej terenu; kwestie związane z lokalizacją stanowią wyłączne ryzyko potencjalnych Dzierżawców.

10. Wymagania dodatkowe ARN Sp. z o.o.:

- a) a) Dzierżawca zapewnia na własny koszt: agregat prądowórczy oraz sprzątanie terenu w trakcie wydarzenia,  
b) Ochronę obiektu przewidzianą dla tego rodzaju imprezy,  
c) Uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń oraz zapewnienie ubezpieczenia OC dla urządzeń i działalności lunaparkowej.  
d) Dodatkowym atutem w zakresie organizacji strefy, będzie dołączenie:
- wizualizację urządzeń
  - Cennik

11. Zastrzeżenia: Do postępowania mogą przystąpić prowadzące działalność gospodarczą osoby fizyczne, prawne, jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, które spełniają następujące warunki:

- a) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,  
b) Prowadzą działalność gospodarczą tożsamą z zakresem przedmiotu umowy,  
c) Nie toczą się przeciwko nim postępowania, w tym postępowania sądowe, o zapłatę z powództwa BIFK, ARN Sp. z o.o. lub/i Miasta Nysa,  
d) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania umowy lub przedstawiają pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania umowy,  
e) Dysponują sprzętem wymaganym do realizacji postanowień umowy,  
f) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej realizację postanowień umowy.

12. W postępowaniu nie mogą uczestniczyć osoby, które:

- a) Mają zaległości finansowe wobec Miasta Nysy, BIFK, ARN Sp. z o.o., Urzędu Skarbowego, ZUS,  
b) Bez uzasadnionej przyczyny odstąpiły od podpisania umowy po wygranym przetargu na dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Nysy w ostatnich 2-ach latach,  
c) Bez uzasadnionej przyczyny korzystają bezumownie z nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Nysy,  
d) Korzystają z nieruchomości gruntowej, stanowiących własność Miasta Nysy, niezgodnie z przeznaczeniem.

ARN Sp. z o.o. zastrzega, iż nie ponosi odpowiedzialności za koszty poniesione przez oferentów w związku z przygotowaniem i złożeniem ofert.

PREZES ZARZĄDU

Bogdan Wyczałkowski