

AGENCJA ROZWOJU NYSY

Sp. z o.o.

48-300 Nysa, ul. Marcinkowskiego 2-4
tel. 77 448 14 91

REGON: 531303212, NIP: 7531891768
k-to: 04 1050 1490 1000 0090 3080 3010

Nysa, dnia 12.03.2025 r.

Zaproszenie do składania ofert - gastronomia Dni Nysy 2025

Agencja Rozwoju Nysy Sp. z o.o. ul. Marcinkowskiego 2-4 48-300 Nysa tel. 77 448 14 91

zaprasza do udziału w postępowaniu na dzierżawę terenu w celu zapewnienia kompleksowej obsługi gastronomicznej publiczności ze sprzedażą piwa przy Hali Sportowo - Widowiskowej w ramach imprezy pt. Dni Nysy 2025, w terminie od 23.05.2025 r. do 24.05.2025 r.

Składanie pisemnych ofert na dzierżawę terenu w celu zapewnienia kompleksowej obsługi gastronomicznej publiczności ze sprzedażą piwa na części parkingu przy obiekcie Hali Sportowo-Widowiskowej usytuowanej w Nysie przy ul. Sudeckiej 23, w terminie od 23.05.2025 r. do 24.05.2025 r.

INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT NA DZIERŻAWĘ TERENU:

1. OFERTE w formie pisemnej, w zamkniętych kopertach opisanych: "Zapewnienie kompleksowej obsługi gastronomicznej Dni Nysy 2025 ". Nie otwierać przed 28.03.2025 r., godz. 11:00, należy składać w sekretariacie Agencji Rozwoju Nysy Sp. z o.o. w Nysie ul. Marcinkowskiego 2-4 w terminie do godz. 10:00 dnia 28.03.2025r., decyduje data faktycznego złożenia oferty w siedzibie ARN Sp. z o.o.
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 28.03.2025 r. o godz. 11:00 w siedzibie ARN Sp. z o.o. w Nysie przy ul. Karola Marcinkowskiego 2-4.
3. Otwarcie ofert jest jawne.
4. Zastrzega się, że po upływie terminu nie będą przyjmowane dalsze oferty oraz niedopuszczalne jest dokonywanie zmian w ofertach już złożonych.
5. Oferta obligatoryjnie musi zawierać podanie wysokości stawki dzierżawy terenu, przy czym minimalna stawka dzierżawy wynosi 40 000 zł netto.
6. Kwota za dzierżawę terenu będzie płatna nie później niż na miesiąc przed terminem imprezy, na podstawie wystawionej faktury VAT, z terminem płatności wynoszącym 7 dni.
7. Działalność gastronomiczna obejmować będzie: sprzedaż napojów alkoholowych oraz piwa na terenie imprezy masowej, sprzedaż napojów bezalkoholowych oraz żywności w postaci np. dań z grilla, dań typu fast food, przekąsek słonych oraz słodkich i będzie prowadzona przez dzierżawcę lub firmę wskazaną przez niego podczas imprezy na zasadach całkowitej wyłączności.
8. W zakresie dzierżawy ARN Sp. z o.o. wymaga:
 - a) usytuowania ławo-stołów wraz z zadaszeniem dla około 1000 osób,
 - b) usytuowanie różnych punktów gastronomicznych; stoiska gastronomiczne będą odpowiednie jakościowo oraz estetyczne, odpowiadające wymogom przyjętym dla danego rodzaju wydarzeń,
 - c) Dzierżawca w czasie trwania przedmiotu zamówienia, zagospodaruje wydzierżawiony teren zgodnie z ustaleniami z ARN Sp. z o.o., i planem zabezpieczenia imprezy masowej oraz w terminie 1 dnia od zakończenia realizacji zadania uporządkuje wydzierżawiony teren.

- d) Oczekiwania ARN Sp. z o.o. wobec Dzierżawcy: wysoki poziom świadczonych usług przez Dzierżawcę oraz podmioty działające na jego zlecenie,
- e) Dzierżawca uzyska niezbędne zezwolenia organów administracyjnych,
- f) Dzierżawca ponosi na zasadzie ryzyka odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe, powstałe w czasie trwania umowy.

9. Wymagany termin realizacji umowy od dnia 23.05.2025 r. do 24.05.2025 r.

- a) Teren przeznaczony do wykonania zadania obejmuje część działki wg załączonego planu graficznego - przed przystąpieniem do postępowania podmioty zainteresowane winne dokonać wizji lokalnej terenu; kwestie związane z lokalizacją stanowią wyłączone ryzyko potencjalnych Dzierżawców.

10. Wymagania dodatkowe ARN Sp. z o.o.:

- a) Dzierżawca zapewnia na własny koszt: agregat, sprzątanie terenu w trakcie wydarzenia oraz ogrodzenie strefy gastronomicznej.
- b) ochronę obiektów przewidzianą dla tego rodzaju imprezy, wygrodzenia przestrzeni gastronomicznej w celu uniknięcia wnoszenia napojów z zewnątrz; dzierżawca zapewni również ochronę na wejściach do strefy w ilości min trzech wejść.
- c) zapewnienie na imprezie rozpoznawalnej na rynku polskim marki piwa (bądź jako bezpośrednie uczestnictwo w charakterze producenta piwa bądź na podstawie umowy łączącej wykonawcę z producentem piwa),
- d) w zakresie organizacji strefy gastronomii i sprzedaży piwa - jako dodatkowe atuty - dla dzierżawców, którzy posiadają:
 - zróżnicowane dania w strefie gastronomicznej (dania z grilla, dania z patelni, dania regionalne; przykładowe menu oferty winni przedłożyć wraz z ofertą).
 - Do oferty prosimy dołączyć wizualizację strefy gastronomicznej.
 - Cennik podstawowych dań oraz napojów

11. Zastrzeżenia: Do postępowania mogą przystąpić prowadzące działalność gospodarczą osoby fizyczne, prawne, jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, które spełniają następujące warunki:

- a) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b) Prowadzą działalność gospodarczą tożsamą z zakresem przedmiotu umowy,
- c) Nie toczą się przeciwko nim postępowania, w tym postępowania sądowe, o zapłatę z powództwa BIFK, ARN Sp. z o.o. lub/i Miasta Nysa,
- d) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania umowy lub przedstawiają pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania umowy,
- e) Dysponują sprzętem wymagany do realizacji postanowień umowy,
- f) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej realizację postanowień umowy.
- g) Dzierżawca zobowiązany jest do zakończenia swojej działalności do godz. 24:00 w każdym dniu imprezy
- h) Dzierżawca nie może we własnym zakresie odtwarzać muzyki oraz organizować na udostępnionym terenie miejsc do zabaw tanecznych

12. W postępowaniu nie mogą uczestniczyć osoby, które:

- a) mają zaległości finansowe wobec Miasta Nysy, BIFK, ARN Sp. z o.o., Urzędu Skarbowego, ZUS, dotyczy to zarówno samych podmiotów jak i osób fizycznych i podmiotów powiązanych z dłużnikiem
- b) bez uzasadnionej przyczyny odstąpiły od podpisania umowy po wygranym przetargu na dzierżawę nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Miasta Nysy w ostatnich 2-ch latach,
- c) bez uzasadnionej przyczyny korzystają bezumownie z nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Nysy,
- d) korzystają z nieruchomości gruntowej, stanowiących własność Miasta Nysy, niezgodnie z przeznaczeniem.

PREZES ZARZĄDU

Bogdan Wyczalkowski