

ZAPYTANIE OFERTOWE

Przedmiot zamówienia :

Sporządzenie świadectw charakterystyki energetycznej dla 34 lokali mieszkalnych położonych w Gminie Nysa. Wykaz lokali jest określony w Załączniku nr 2.

Termin realizacji zamówienia :

Wykonawca będzie zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia w terminie: 60 dni kalendarzowych od dnia potwierdzenia przyjęcia zamówienia od Zamawiającego.

Kryteria oceny oferty :

Cena (waga 100 %)

Informacja ogólna :

Przedmiot zamówienia obejmuje sporządzenie świadectwa charakterystyki energetycznej dla 34 lokali mieszkalnych położonych w Gminie Nysa, zgodnie z przepisami:

1. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2025.0.418 t.j.);
2. ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz.U.2024.0.101 t.j.);
3. rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz.U.2015.376);
4. rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 17 lutego 2015 r. w sprawie sposobu dokonywania i szczegółowego zakresu weryfikacji świadectw charakterystyki energetycznej oraz protokołów z kontroli systemu ogrzewania lub systemu klimatyzacji (Dz.U.2015.246);
5. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2022.1225 t.j.);
6. rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 21 kwietnia 2015 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej osoby uprawnionej do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej (Dz.U.2015.607)

Świadectwo charakterystyki energetycznej należy sporządzić z wykorzystaniem systemu teleinformatycznego, w którym prowadzony jest centralny rejestr charakterystyki energetycznej budynków. Świadectwo charakterystyki energetycznej budynku winno być sporządzone w postaci papierowej (szt. 2), opatrzone numerem nadanym w centralnym rejestrze charakterystyki energetycznej budynków oraz podpisem osoby uprawnionej.

Wymagania stawiane Wykonawcy :

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, którzy dysponują osobami uprawnionymi do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej, które figurują w wykazie osób uprawnionych do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej prowadzonym przez Ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa. Zamawiający zastrzega sobie możliwość sprawdzenia spełnienia wymogów określonych dla osób sporządzających świadectwa charakterystyki energetycznej określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków.

Opis sposobu przygotowania oferty :

Ofertę należy przygotować na druku: Formularz ofertowy (Załącznik nr 1).

Opis sposobu obliczania ceny :

W cenę oferty należy wliczyć wszystkie koszty wykonania zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do podania ceny netto przedmiotowego zamówienia powiększonej o obowiązujący podatek VAT. Cena podana przez Wykonawcę jest stała przez cały okres obowiązywania Umowy lub zamówienia i nie będzie podlegała waloryzacji. Płatność faktury: przelewem, po wykonaniu przedmiotu zamówienia, na podstawie prawidłowo wystawionej i dostarczonej przez Wykonawcę faktury VAT Zamawiającemu, w terminie 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

Miejsce i termin złożenia oferty :

Ofertę należy przesłać, na adres e-mail: sekretariat@arn.nysa.pl do dnia 22 września 2025 r. lub złożyć w sekretariacie ARN Sp. z o.o. – Nysa, ul. Marcinkowskiego 2—4 (II piętro)

Osoba uprawniona do kontaktów : Tomasz Matlach tel. 77 4485526

PREZES ZARZĄDU

Bogdan Wyczulkowski

AGENCJA ROZWOJU NYSY
Sp. z o.o.
48-300 Nysa, ul. Marcinkowskiego 2-4
tel. 77 448 14 91
REGON: 531303212, NIP: 7531891768
k-to: 04 1050 1490 1000 0090 3080 3010