

# AGENCJA ROZWOJU NYSY

Sp. z o.o.  
48-300 Nysa, ul. Marcinkowskiego 2-4  
tel. 77 448 14 91  
REGON: 531303212, NIP: 7531891768  
k-to: 04 1050 1490 1000 0090 3080 0000

Nysa, dnia 12.01.2026 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**AGENCJA ROZWOJU NYSY SP. Z O.O.**  
**48-300 Nysa, ul. Marcinkowskiego 2 - 4**  
**tel. /0-77/ 448-55-26**

### I. Przedmiot zamówienia :

Przebudowy (remonty kapitalne) pieców kaflowych.

### II. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia :

Szczegółowy zakres prac :

Remonty kapitalne (przebudowy) pieców kaflowych przy użyciu odzyskanych materiałów nadających się do ponownego wykorzystania oraz budowy nowych pieców/trzonów kaflowych w mieszkaniach komunalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nysa oraz mieszkaniach stanowiących własność Agencji Rozwoju Nysy Sp. z o.o.

W ofercie należy podać stawkę za 1 roboczogodzinę ( $R_{b-g}$ ), narzuty :  $K_p$  - koszty pośrednie,  $K_z$  - koszty zakupu materiałów i  $Z$  - zysk oraz gwarancję na wykonane roboty.

Poszczególne etapy (faktury miesięczne) zamówienia będą rozliczane na podstawie kosztorysu powykonawczego przedłożonego przez wykonawcę w oparciu o katalogi KNR 4-01, 2-02 ,ewentualnie KNP lub TZKNBK.

Wartość ww. zamówienia opiewa na kwotę do 80.000,00 zł.

### III. Termin wykonania zamówienia : od 29.01.2026 r. do 31.12.2026 r.

### IV. Zawartość oferty :

- 1) ofertę sporządzić należy na załączonym druku „Formularzu oferty” - załącznik nr 1,
- 2) aktualne zaświadczenie o wpisie do CEIDG (nie starsze niż 3 miesiące),
- 3) wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat robót budowlanych (min. 2 referencje) odpowiadającym swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane z należytą starannością.

Zamkniętą kopertę zawierającą ofertę i wymagane dokumenty należy złożyć w siedzibie zamawiającego : Agencja Rozwoju Nysy Sp. z o.o., ul. Marcinkowskiego 2 - 4 (II piętro), 48-300 Nysa-sekretariat. Koperta winna być oznaczona : „ Oferta na remonty kapitalne (przebudowy) pieców kaflowych”. Termin składania ofert upływa dnia 26.01.2026 r. o godz. 15<sup>00</sup>.

Otwarcie ofert nastąpi dnia 27.01.2026 r. w siedzibie zamawiającego : Agencja Rozwoju Nysy Sp. z o.o. , ul. Marcinkowskiego 2-4, 48-300 Nysa.

Upoważnionym do kontaktów z oferentami jest : Tomasz Matlach – Dział Administrowania Mieniem Komunalnym (48-300 Nysa, ul. Marcinkowskiego 2-4 ,pokój nr 202, tel. 774485526) w godz. 7<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>. Stosownie do zapisu art. 4 pkt. 8 w prowadzonym postępowaniu nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z późniejszymi zmianami).

### Kryteria oceny ofert i ich znaczenie :

- wysokość 1 roboczogodziny ( $R_{b-g}$ ) wraz z narzutami – 70 pkt,
- wysokość kosztów zakupu materiałów ( $K_z$ ) – 10 pkt
- okres gwarancji – 20 pkt

Wywieszono na tablicy ogłoszeń : .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń : .....

PREZES ZARZĄDU

PREZES ZARZĄDU

Bogdan Wyczalkowski