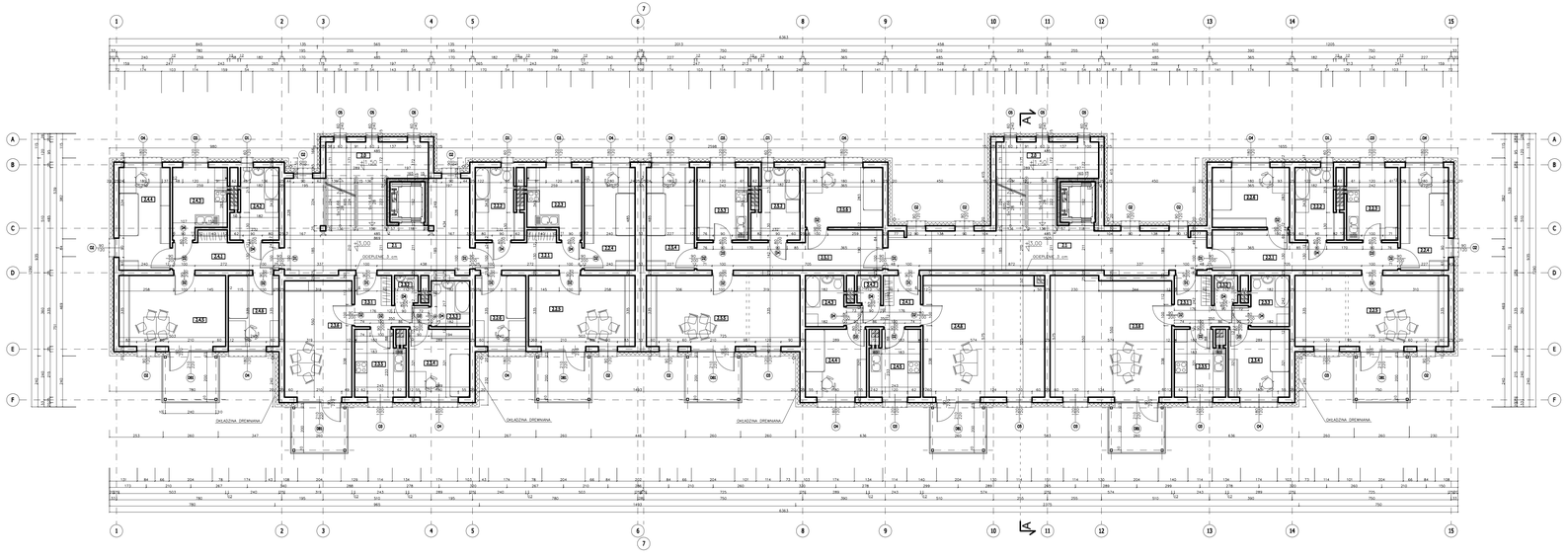
KLATKA NR 1

KLATKA NR 2



KLATKA NR 1

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ - KLATKA NR 1			
LP.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	Pu [m²]
2.0	KLATKA SCHODOWA	SCHODY BETONOWE	7,07
2.1	KORYTARZ	PŁYTKI CERAMICZNE	26,98
MIESZKANIE NR 1			
2.2.1	KORYTARZ	PŁYTKI CERAMICZNE	7,37
2.2.2	ŁAZIENKA	PŁYTKI CERAMICZNE	6,89
2.2.3	KUCHNIA	PŁYTKI CERAMICZNE	7,97
2.2.4	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	11,04
2.2.5	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	16,05
2.2.6	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	8,04
		POWIERZCHNIA MIESZKANIA NR 1	58,7800
MIESZKANIE NR 2			
2.3.1	KORYTARZ	PŁYTKI CERAMICZNE	6,89
2.3.2	WC	PŁYTKI CERAMICZNE	1,40
2.3.3	ŁAZIENKA	PŁYTKI CERAMICZNE	4,40
2.3.4	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	9,27
2.3.5	KUCHNIA	PŁYTKI CERAMICZNE	7,27
2.3.6	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	17,04
		POWIERZCHNIA MIESZKANIA NR 2	45,8800
MIESZKANIE NR 3			
2.4.1	KORYTARZ	PŁYTKI CERAMICZNE	7,37
2.4.2	ŁAZIENKA	PŁYTKI CERAMICZNE	6,89
2.4.3	KUCHNIA	PŁYTKI CERAMICZNE	7,97
2.4.4	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	11,04
2.4.5	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	16,05
2.4.6	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	8,04
		POWIERZCHNIA MIESZKANIA NR 3	58,7800
	SUMA POWIERZCHNI (POW. MIESZKAŃ + POW. KLATKI SCHODOWEJ)		198,0900

KLATKA NR 2

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ - KLATKA NR 2			
LP.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	Pu [m²]
2.0	KLATKA SCHODOWA	SCHODY BETONOWE	7,07
2.1	KORYTARZ	PŁYTKI CERAMICZNE	26,46
MIESZKANIE NR 1			
2.2.1	KORYTARZ	PŁYTKI CERAMICZNE	13,57
2.2.2	ŁAZIENKA	PŁYTKI CERAMICZNE	6,89
2.2.3	KUCHNIA	PŁYTKI CERAMICZNE	8,30
2.2.4	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	11,05
2.2.5	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	24,28
2.2.6	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	10,32
		POWIERZCHNIA MIESZKANIA NR 1	74,3800
MIESZKANIE NR 2			
2.3.1	KORYTARZ	PŁYTKI CERAMICZNE	5,99
2.3.2	WC	PŁYTKI CERAMICZNE	1,45
2.3.3	ŁAZIENKA	PŁYTKI CERAMICZNE	4,40
2.3.4	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	9,27
2.3.5	KUCHNIA	PŁYTKI CERAMICZNE	7,27
2.3.6	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	32,14
		POWIERZCHNIA MIESZKANIA NR 2	60,5500
MIESZKANIE NR 3			
2.4.1	KORYTARZ	PŁYTKI CERAMICZNE	5,99
2.4.2	WC	PŁYTKI CERAMICZNE	1,45
2.4.3	ŁAZIENKA	PŁYTKI CERAMICZNE	4,40
2.4.4	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	9,27
2.4.5	KUCHNIA	PŁYTKI CERAMICZNE	7,27
2.4.6	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	32,75
		POWIERZCHNIA MIESZKANIA NR 3	61,1300
MIESZKANIE NR 4			
2.5.1	KORYTARZ	PŁYTKI CERAMICZNE	13,57
2.5.2	ŁAZIENKA	PŁYTKI CERAMICZNE	6,89
2.5.3	KUCHNIA	PŁYTKI CERAMICZNE	8,30
2.5.4	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	11,05
2.5.5	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	24,28
2.5.6	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	10,32
		POWIERZCHNIA MIESZKANIA NR 4	74,3800
	SUMA POWIERZCHNI (POW. MIESZKAŃ + POW. KLATKI SCHODOWEJ)		306,5000

POWIERZCHNIA MIESZKAŃ NA KONDYGNACJI (BEZ CZĘŚCI WSPÓLNYCH TJ. KORYTARZ, KLATKA SCHODOWA)

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ MIESZKAŃ	
	Pu [m²]
KLATKA NR 1	183,44
KLATKA NR 2	270,37
SUMA POWIERZCHNI MIESZKALNEJ (KLATKA1+2)	453,8100

POWIERZCHNIA KONDYGNACJI

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ - KLATKA NR 1+2	
	Pu [m²]
KLATKA NR 1	198,09
KLATKA NR 2	306,50
SUMA POWIERZCHNI CAŁEJ KONDYGNACJI (KLATKA1+2)	504,5900

BLOK NR 3 (MODUŁ A + C)
SKALA 1:100

UWAGA:
1. WYKONAWCA MA OBOWIĄZEK ZAPOZNANIA SIĘ WYMIARÓW I RZĘDNE PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT BUDOWLANYCH, A ZWŁASZCZA NIEZGODNOŚCI POMIĘDZY PROJEKTEM ARCHITEKTONICZNO-WYKONAWCZYM I PODCZAS NIM OPRACOWANIAMI BRANŻOWYMI NALEŻY WYJAŚNIĆ I UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM. WYKONAWCA NIE MA PRAWA WYKONYWAĆ PRACY ZAWIERAJĄCYCH NIEDOBRZEDNO, LUB NIEZGODNOŚCI MIĘDZY PODCZEGÓLNYMI BRANŻAMI BEZ UZGODNIENIA Z PROJEKTANTEM.
W PRZYPADKU WĄTPLIWOŚCI DOTYCZĄCYCH STOSOWANEGO MATERIAŁU NALEŻY ZWRÓCIĆ SIĘ DO PROJEKTANTA O SIS. UDZIELONE DROGĄ TELEFONICZNĄ LUB ZMIANY.
2. SZCZEGÓŁOWE PROJEKTY INSTALACJI SANITARNYCH, ELEKTRYCZNYCH, TECHNOLOGICZNYCH ITP. WYKONAĆ NA PODSTAWIE ODPOWIEDNICH OPRACOWAŃ BRANŻOWYCH.
3. ELEMENTY KONSTRUKCJI (MIĘ: PODCIĄG, STROPY, ŚCIANY, ITP.) OWIETLONO SZCZEGÓŁOWO W PROJEKCIE KONSTRUKCYJNYM.
4. UWAGI I OPISY ZAMIESZCZONE W CZĘŚCI OPISOWEJ PROJEKTU SĄ INTEGRALNĄ CZĘŚCIĄ NINIEJSZEGO OPRACOWANIA.
5. ZMIANY MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH, WYKORZYSTANYCH, TECHNOLOGII CZY UKŁADZIEŃ MOGĄ BYĆ WPROWADZANE JEDYNIE ZA WYRAŹNĄ PISEMNĄ ZGODY AUTORA PROJEKTU ORAZ PRZY ZACHOWANIU PARAMETRÓW.
6. WIELKIE MATERIAŁY CZYTĆ W PRZELICZE, RZĘDNA/MAŁA TECHNICZNE I JEDNOSTKA MIAŁY ODPOWIADAĆ NORMOM BEZPIECZEŃSTWA. PVC I BHP, POBIERAĆ ODPOWIEDNIE ATESTY I APROBATY DOPUSZCZAJĄCE DO STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE.
7. SPOSÓB WYKONZENIA ELEWTÓW, DZIAŁ. POSADZEK WEWNĘTRZNYCH I POZNAŃ W OPISIE PROJEKTU.
8. SPOSÓB ZABEZPIECZENIA ELEMENTÓW DREWNIANYCH, STALOWYCH I BETONOWYCH PODANO W OPISIE PROJEKTU.
9. WSZELKIE ZMIANY W PROJEKCIE MOGĄ BYĆ WPROWADZANE JEDYNIE ZA WYRAŹNĄ PISEMNĄ ZGODĄ AUTORA PROJEKTU I UZYTYCH MATERIAŁÓW PO KONSULTACJI Z PROJEKTANTEM.
10. SZCZEGÓŁOWY SPOSÓB PODŁOŻA W RAMACH ELEMENTÓW STALOWEJ NALEŻY USTALIĆ Z PROJEKTANTEM I MATERIAŁY DOSZCZELNIĆ WEDŁUG WSKAZÓWEK PRODUCENTA.
11. WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE. KOPIOWANIE REPRODUKOWANIE I ROZPOWSZECHNIANIE BEZ ZGODY AUTORA PROJEKTU ZABRONIONE.

UWAGA: WYKONAWCA MA OBOWIĄZEK DOKONANIA KONTROLI WYMIARÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT BUDOWLANYCH ORAZ SPRAWDZIĆ ZGODNOŚĆ ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH Z POZOSTAŁYMI BRANŻAMI.

OZNACZENIA NA RYSUNKACH

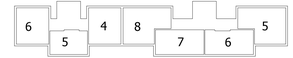
- ŚCIANY NOŚNE GR. 24,0cm Z BLOCZNIC BETONOWYCH W STANDARDZIE NIE GORSZYM NIŻ SILKA E24 FIRMY KELLA
- ŚCIANY DZIAŁOWE GR. 12,0cm WG PROJEKTU KONSTRUKCJI
- ELEMENTY ŻELBETOWE, BETONOWE, PODCIĄGI ORAZ INNE ELEMENTY KONSTRUKCJI – ŚCIŚLE WG PROJEKTU KONSTRUKCJI

DZIAŁKA TERENOWA

- DACH – WEŁNA SKALNA GR. 25 cm, WSP. λ=0,040 W/m²K, PŁYTY TWARDE PRZEZNACZONE DO OCIEPLANIA DACHÓW PŁASKICH.
- ŚCIANY ZEWNĘTRZNE – STYROPIAN GR. 20,0cm WSP.λ=0,037 W/m²K (POD TYNK CEMOWAPISTOWY), ŚCIANY KLATKI SCHODOWEJ GR. 15,0cm
- ŚCIANY FUNDAMENTOWE– POLISTYREN EKSTRUDOWANY (XPS) GR. 12,0cm, WSP.λ=0,035 W/m²K; NP. STYROPIAN 30,035 CS FIRMY SKOP
- STROPY MIĘDZY KONDYGNACJAMI– STYROPIAN EPS150 GR.10,0cm. WSP.λ=0,035 W/m²K. STROP NAD PIWNICĄ GR. 15,0cm
- ŚCIANY WEWNĘTRZNE KLATKI SCHODOWEJ – PŁYTY WEŁNY SKALNEJ GR. 3,0 cm, WSP.λ=0,040 W/m²K, MOCOWANE NA KLEJ I KOŁKOWANIE ZGODNIE Z ZALECENIAMI WYBRANEGO PRODUCENTA NA SZATCE SCHNAKA Z MINERALNĄ ZAPRAWĄ KLEJOWĄ. ŚCIANY PIWNICY ZEWNĘTRZNE – PŁYTY WEŁNY SKALNEJ GR. 12,0 cm, WSP.λ=0,040 W/m²K, MOCOWANE NA KLEJ I KOŁKOWANIE ZGODNIE Z ZALECENIAMI WYBRANEGO PRODUCENTA, WYKONCZONE ZAPRAWĄ KLEJOWĄ NA SIATCE I SZPACHLĄ Z MINERALNYCH MASZ.
NALEŻY STOSOWAĆ PRODUKTY WG JEDNOLITEGO SYSTEMU I ZALECEŃ TECHNICZNYCH WYBRANEGO PRODUCENTA.

- DOMOWENIE ŁAZIENEK WYPROFILOWANE W POSADZCE (ODPŁYW LINIOWY PRYSZNICOWY L=50cm)
- WYCIERACZKA STALOWA WPUSZCZONA W RAMIĘ STALOWEJ O WYMIARACH 40x60cm (MODUŁ 40x60cm),
- WIEMIĄTKU WYCIERACZKA GUMOWA WPUSZCZONA W POSADZCE (BEZ PROGU)
- PARAPETY ZEWNĘTRZNE CYNKOWO-TYTANOWE ZWIĘKSZONE ZALEŻNIENIA PCW, PARAPETY WEWNĘTRZNE PVC KOLOR BIAŁY
- PODŁOGOWE PARAPETOWE WEWNĘTRZNE POWIERZCHNI PIWNICY – np.+1,20 m, W POWIERZCHNIACH PIWNICY – np.+1,70 m
- POKRYCIE DACHU: MEMBRANA DACHOWA PVC, ROZWIĄZANIE SYSTEMOWE, WSZYSTKIE ELEMENTY POKRYCIA DACHOWEGO WEG JEDNOLITEGO SYSTEMU WYBRANEGO PRODUCENTA.

KLATKA NR 1 KLATKA NR 2



archiconcept. ARCH. PIOTR OPAŁKA
26-334 Nowa ul. Zielonczyna 912, tel.+48784339329, 609697894, e-mail: archiconcept.nowa@gmail.com

NAZWA I ADRES OBIEKTU:	BUDOWA OSIEDLA DOMÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH BLOK NR 3 DZ. NR 651, 652, 653, 654, 655, 656, 144, 148, 151, 152, 153, 262 JEDN. EW. NYSA, MIASTO, OBRĘB 009, OSIEDLE WIELOWIEJSKIE, A.M. 5, UL. FRANCISZKAŃSKA / UL. GRODKOWSKA - UL. KACZKOWSKIEGO 49 300 NYSA
TYTUŁ RYSUNKU:	RZUT PIERWSZEGO PIĘTRA
BRANŻA	PROJEKTANT: PODPIS
ARCHITEKTURA	dr inż. arch. PIOTR OPAŁKA UPR. Nr 74/DOP
ARCHITEKTURA WNĘTRZ	mgr inż. arch. KAMILA WILK UPR. Nr DS/OPOK/2014
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	mgr inż. arch. Piotr Smolar

STADIUM DOKUMENTACJI:	PROJEKT BUDOWLANY
BRANŻA:	ARCHITEKTURA
DATA:	09. 2017r.
Skala rys.	Nr rys.
1:100	3 A