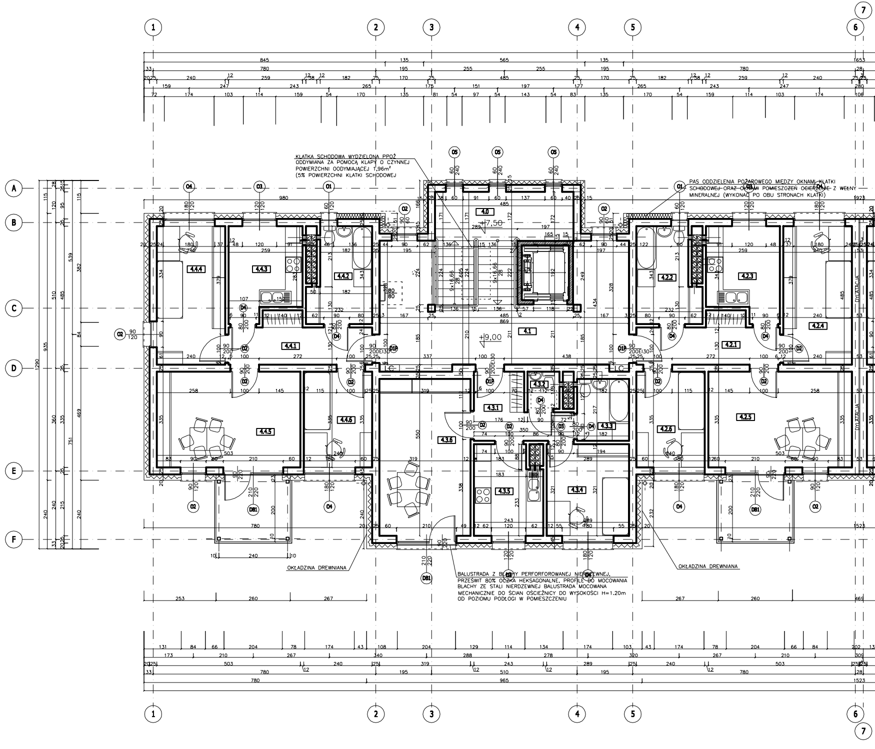
KLATKA NR 1



KLATKA SCHODOWA WYDZIELONA PPOŻ
ODDYMIANA ZA POMOCĄ KLAPY O CZYNNEJ
POWIERZCHNI ODDYMIAJĄCEJ 1,96m²
(5% POWIERZCHNI KLATKI SCHODOWEJ

PAS ODDZIELENIA POŻAROWEGO MIĘDZY OKNAMI KLATKI
SCHODOWEJ ORAZ OKNAMI POMIESZCZEŃ OCIEPLENIE Z WEŁNY
MINERALNEJ (WYKONAC PO OBU STRONACH KLATKI)

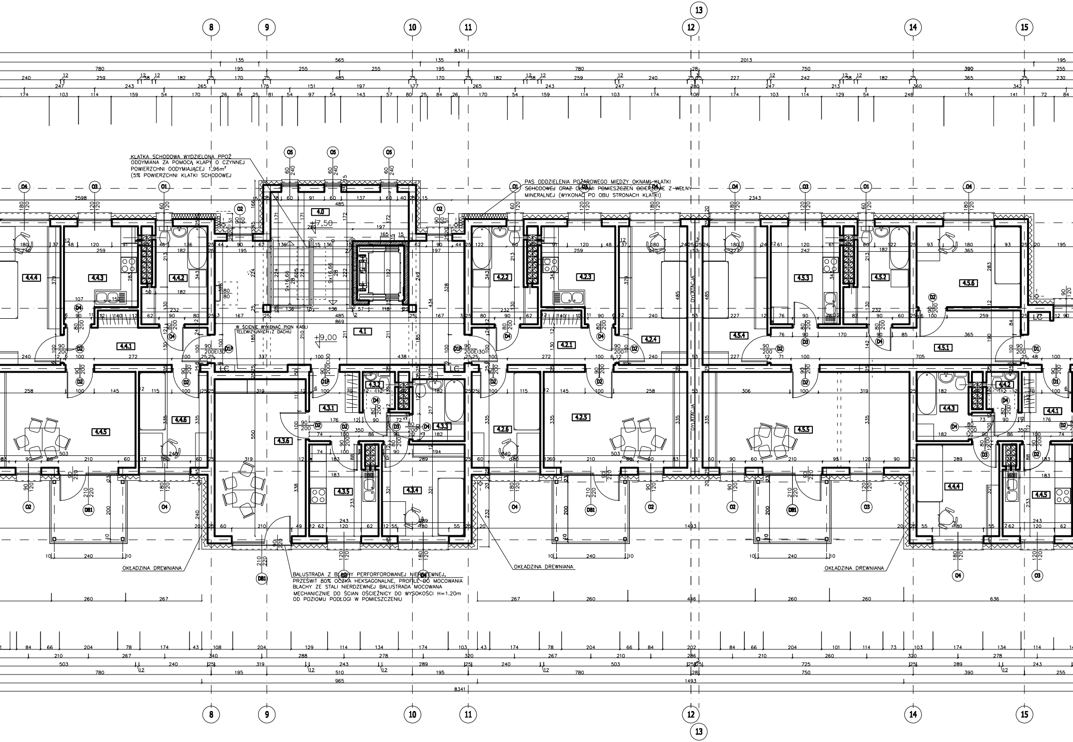
OKŁADZINA DREWNIANA

OKŁADZINA DREWNIANA

BALUSTRADA Z BLACHY PERFORFOROWANEJ NIERDZEWNEJ,
PRZEŚWIT 80% OCZKA HEKSAGONALNE, PROFILE DO MOCOWANIA
BLACHY ZE STALI NIERDZEWNEJ BALUSTRADA MOCOWANA
MECHANICZNIE DO ŚCIAN OŚCIEŻNICY DO WYSOKOŚCI H=1.20m
OD POZIOMU PODŁOGI W POMIESZCZENIU

KLATKA NR 2

KLATKA N

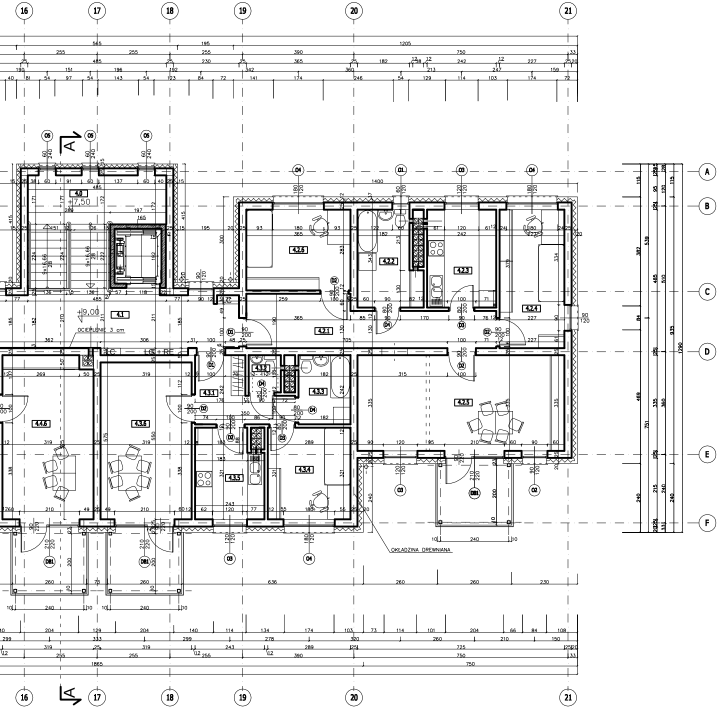


KLATKA SCHODOWA WYDZIELONA PPOŻ
ODDYMIANA ZA POMOCĄ KLAPY O CZYNNEJ
POWIERZCHNI ODDYMIAJĄCEJ 1,96m²
(5% POWIERZCHNI KLATKI SCHODOWEJ

PAS ODDZIELENIA POŻAROWEGO MIĘDZY OKNAMI KLATKI
SCHODOWEJ ORAZ OKNAMI POMIESZCZEŃ OCIEPLENIE Z WEŁNY
MINERALNEJ (WYKONAĆ PO OBU STRONACH KLATKI)

BALUSTRADA Z BLACHY PERFORFOROWANEJ NIERDZEWNEJ,
PRZEŚWIT 80% OCZKA HEKSAGONALNE, PROFILE DO MOCOWANIA
BLACHY ZE STALI NIERDZEWNEJ BALUSTRADA MOCOWANA
MECHANICZNIE DO ŚCIAN OŚCIEŻNICY DO WYSOKOŚCI H=1.20m
OD POZIOMU PODŁOGI W POMIESZCZENIU

R 3



KLATKA NR 1

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ KLATKA NR 1			
LP.	NAZWA POMIESZCZENIA	RODZAJ POSADZKI	Pu [m²]
4.0	KLATKA SCHODOWA	SCHODY BETONOWE	7,67
4.1	KORYTARZ	PŁYTKI CERAMICZNE	26,98
	MIESZKANIE NR 1		
4.2.1	KORYTARZ	PŁYTKI CERAMICZNE	7,37
4.2.2	ŁAZIENKA	PŁYTKI CERAMICZNE	6,89
4.2.3	KUCHNIA	PŁYTKI CERAMICZNE	7,97
4.2.4	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	11,64
4.2.5	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	16,85
4.2.6	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	8,04
	POWIERZCHNIA MIESZKANIA NR 1		58.7600
	MIESZKANIE NR 2		
4.3.1	KORYTARZ	PŁYTKI CERAMICZNE	5,99
4.3.2	WC	PŁYTKI CERAMICZNE	1,45
4.3.3	ŁAZIENKA	PŁYTKI CERAMICZNE	4,40
4.3.4	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	9,27
4.3.5	KUCHNIA	PŁYTKI CERAMICZNE	7,27
4.3.6	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	17,54
	POWIERZCHNIA MIESZKANIA NR 2		45.9200
	MIESZKANIE NR 3		
4.4.1	KORYTARZ	PŁYTKI CERAMICZNE	7,37
4.4.2	ŁAZIENKA	PŁYTKI CERAMICZNE	6,89
4.4.3	KUCHNIA	PŁYTKI CERAMICZNE	7,97
4.4.4	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	11,64
4.4.5	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	16,85
4.4.6	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	8,04
	POWIERZCHNIA MIESZKANIA NR 3		58.7600
SUMA POWIERZCHNI (POW. MIESZKAŃ + POW. KLATKI SCHODOWEJ)			198,0900

KLATKA NR 2

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ KLATKA NR 1			
LP.	**NAZWA POMIESZCZENIA**	**RODZAJ POSADZKI**	**Pu [m²]**
4.0	KLATKA SCHODOWA	SCHODY BETONOWE	7,67
4.1	KORYTARZ	PŁYTKI CERAMICZNE	26,98
	MIESZKANIE NR 1		
4.2.1	KORYTARZ	PŁYTKI CERAMICZNE	7,37
4.2.2	ŁAZIENKA	PŁYTKI CERAMICZNE	6,89
4.2.3	KUCHNIA	PŁYTKI CERAMICZNE	7,97
4.2.4	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	11,64
4.2.5	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	16,85
4.2.6	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	8,04
	POWIERZCHNIA MIESZKANIA NR 1		58.7600
	MIESZKANIE NR 2		
4.3.1	KORYTARZ	PŁYTKI CERAMICZNE	5,99
4.3.2	WC	PŁYTKI CERAMICZNE	1,45
4.3.3	ŁAZIENKA	PŁYTKI CERAMICZNE	4,40
4.3.4	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	9,27
4.3.5	KUCHNIA	PŁYTKI CERAMICZNE	7,27
4.3.6	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	17,54
	POWIERZCHNIA MIESZKANIA NR 2		45.9200
	MIESZKANIE NR 3		
4.4.1	KORYTARZ	PŁYTKI CERAMICZNE	7,37
4.4.2	ŁAZIENKA	PŁYTKI CERAMICZNE	6,89
4.4.3	KUCHNIA	PŁYTKI CERAMICZNE	7,97
4.4.4	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	11,64
4.4.5	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	16,85
4.4.6	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	8,04
	POWIERZCHNIA MIESZKANIA NR 3		58.7600
SUMA POWIERZCHNI (POW. MIESZKAŃ + POW. KLATKI SCHODOWEJ)			198,0900

KLATKA NR3

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ - KLATKA NR 2			
LP.	**NAZWA POMIESZCZENIA**	**RODZAJ POSADZKI**	**Pu [m²]**
2.0	KLATKA SCHODOWA	SCHODY BETONOWE	7,67
2.1	KORYTARZ	PŁYTKI CERAMICZNE	19,06
	MIESZKANIE NR 1		
2.2.1	KORYTARZ	PŁYTKI CERAMICZNE	13,57
2.2.2	ŁAZIENKA	PŁYTKI CERAMICZNE	6,89
2.2.3	KUCHNIA	PŁYTKI CERAMICZNE	8,30
2.2.4	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	11,00
2.2.5	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	24,28
2.2.6	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	10,32
	POWIERZCHNIA MIESZKANIA NR 1		74.3600
MIESZKANIE NR 2			
2.3.1	KORYTARZ	PŁYTKI CERAMICZNE	5,99
2.3.2	WC	PŁYTKI CERAMICZNE	1,45
2.3.3	ŁAZIENKA	PŁYTKI CERAMICZNE	4,40
2.3.4	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	9,27
2.3.5	KUCHNIA	PŁYTKI CERAMICZNE	7,27
2.3.6	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	17,54
	POWIERZCHNIA MIESZKANIA NR 2		45.9200
MIESZKANIE NR 3			
2.4.1	KORYTARZ	PŁYTKI CERAMICZNE	5,99
2.4.2	WC	PŁYTKI CERAMICZNE	1,45
2.4.3	ŁAZIENKA	PŁYTKI CERAMICZNE	4,40
2.4.4	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	9,27
2.4.5	KUCHNIA	PŁYTKI CERAMICZNE	7,27
2.4.6	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	18,09
	POWIERZCHNIA MIESZKANIA NR 3		46.4700
MIESZKANIE NR 4			
2.5.1	KORYTARZ	PŁYTKI CERAMICZNE	13,57
2.5.2	ŁAZIENKA	PŁYTKI CERAMICZNE	6,89
2.5.3	KUCHNIA	PŁYTKI CERAMICZNE	8,30
2.5.4	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	11,00
2.5.5	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	24,28
2.5.6	POKÓJ	PANELE PODŁOGOWE	10,32
	POWIERZCHNIA MIESZKANIA NR 4		74.3600
SUMA POWIERZCHNI (POW. MIESZKAŃ + POW. KLATKI SCHODOWEJ)			267,8400

UWAGA:

1.WYKONAWCA MA OBOWIĄZEK PRAWDZIĆ WSZYSTKIE WYMIARY I RZĘDNE PRZED ROZPOCZĄCIEM PRAC BUDOWLANYCH, A EWNTUALNE NIEZGODNOŚCI POMIĘDZY PROJEKTEM ARCHITEKTONICZNO-WYKONAWCZYM I POZOSTAŁYMI OPRACOWANIAMI BRANŻOWYMI NALEŻY WYJAŚNIĆ I UZGODNIĆ Z PROJEKTANTEM. WYKONAWCA NIE MA PRAWA WYKORZYSTYWAĆ EWENTUALNYCH NIEŚCISŁOŚCI, LUB ROZBIEŻNOŚCI MIĘDZY POSZCZEGÓLNYMI BRANŻAMI DO WŁASNYCH KORZYŚCI.
W PRZYPADKU WĄTPLIWOŚCI DOTYCZĄCYCH STANDARDU MATERIAŁU NALEŻY ZWRÓCIĆ SIĘ DO PROJEKTANTA O EW. USZCZEGÓŁOWIENIE SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ LUB OKREŚLENIE MINIMALNYCH WYMAGAŃ.
2. SZCZEGÓŁOWE PROJEKTY INSTALACJI SANITARNYCH, ELEKTRYCZNYCH, TECHNICZNYCH SĄ TEMATEM ODPOWIEDNICH OPRACOWAŃ BRANŻOWYCH.
3. ELEMENTY KONSTRUKCYJNE: PODCIĄGI, STROPY, ŚCIANY, ITP. OKREŚLONO SZCZEGÓŁOWO W PROJEKCIE KONSTRUKCYJNYM.
4. UWAGI I OPISY ZAMIESZCZONE W CZĘŚCI OPISOWEJ PROJEKTU SĄ INTEGRALNĄ CZĘŚCIĄ NINIEJSZEGO OPRACOWANIA.
5. ZMIANY MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH, WYKOŃCZENIOWYCH, TECHNOLOGII CZY URZĄDZEŃ MOGĄ BYĆ WPROWADZANE JEDYNIE ZA WYRAŻENIEM PISEMNEJ ZGODY AUTORA PROJEKTU ORAZ INWESTORA.
6. WSZELKIE MATERIAŁY UŻYTE W PROJEKCIE, ROZWIĄZANIA TECHNICZNE I URZĄDZENIA MUSZĄ ODPOWIADAĆ NORMOM BEZPIECZEŃSTWA PPOŻ. I BHP; POSIADAĆ ODPOWIEDNIE ATESTY I APROBATY DOPUSZCZAJĄCE DO STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE.
7. SPOSÓB WYKOŃCZENIA SUFITÓW, ŚCIAN I POSADZEK WEWNĘTRZNYCH PODANO W OPISIE PROJEKTU.
8. SPOSÓB ZABEZPIECZENIA ELEMENTÓW DREWNIANYCH, STALOWYCH I BETONOWYCH PODANO W OPISIE PROJEKTU.
9. WYKONANIE IZOLACJI PRZECIWWILGOCIOWEJ CZĘŚCI PODZIEMNEJ NALEŻY WYKONAĆ WG TECHNOLOGII PRODUCENTA UŻYTYCH MATERIAŁÓW PO KONSULTACJI Z PROJEKTANTEM.
10. SZEROKOŚĆ DRZWI, OKIEN PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY. STOLARKĘ NALEŻY ZAMAWIAĆ PO ZDJĘCIU WYMIARÓW Z NATURY (RZECZYWISTE WIELKOŚCI) PO WYKONANIU PRAC BUDOWLANYCH.
11. WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE. KOPIOWANIE REPRODUKOWANIE I ROZPOWSZECHNIANIE BEZ ZGODY AUTORA PROJEKTU ZABRONIONE.

UWAGA: WYKONAWCA MA OBOWIAZEK DOKONANIA KONTROLI WYMIARÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT BUDOWLANYCH ORAZ SPRAWDZIĆ ZGODNOŚĆ ROZWIAZAŃ PROJEKTOWYCH Z POZOSTAŁYMI BRANŻAMI.

OZNACZENIA NA RYSUNKACH

▭ – ŚCIANY NOŚNE GR. 24,0cm Z BLOCZKÓW WAPIENNO–PIASKOWYCH W STANDARDZIE NIE GORSZYM NIŻ SILKA E24 FIRMY XELLA

▬ ŚCIANY DZIAŁOWE GR. 12,0cm WG PROJEKTU KONSTRUCKJI

ELEMENTY ŻELBETOWE, BETONOWE, PODCIĄGI ORAZ INNE ELEMENTY KONSTRUKCJI – ŚCIŚLE WG PROJEKTU KONSTRUKCJI

IZOLACJA TERMICZNA:

▨ – DACH – WEŁNA SKALNA GR. 25 cm, WSP. λ=0,040 W/m²K, PŁYTY TWARDE PRZEZNCZONE DO OCIEPLANIA DACHÓW PŁASKICH.

▨ – ŚCIANY ZEWNĘTRZNE – STYROPIAN GR. 20,0cm WSP. λ=0,037 W/m²K (POD TYNK CIŃKOWARSTWOWY), ŚCIANY KLATKI SCHODOWEJ GR. 15,0cm

▨ – ŚCIANY FUNDAMENTOWE– POLISTYREN EKSTRUDOWANY (XPS) GR. 12,0cm, WSP. λ=0,035 W/m²K; NP. STYRODUR 3035 CS FIRMY BASF

▨ – POSADZKA, STROPY MIĘDZY KONDYGNACYJAMI– STYROPIAN EPS150 GR.10,0cm. WSP. λ=0,035 W/m²K.
STROP NAD PIWNICĄ GR. 15,0cm

▨ – ŚCIANY WEWNĘTRZNE KLATKI SCHODOWEJ – PŁYTY WEŁNY SKALNEJ GR. 3,0 cm, WSP. λ=0,040 W/m²K, MOCOWANE NA KLEJ BEZKOŁKOWO, WYKOŃCZONE ZAPRAWĄ KLEJOWĄ NA SIATCE I SZPACHLĄ Z MIKROWŁÓKNAMI.
ŚCIANY PIWNICY ODDZIELAJĄCE POMIESZCZENIA NIEOGRZEWANE – PŁYTY WEŁNY SKALNEJ GR. 12,0 cm, WSP. λ=0,040 W/m²K, MOCOWANE NA KLEJ I KOŁOKOWANE ZGODNIE Z ZALECENIAMI WYBRANEGO PRODUCENTA, WYKOŃCZONE ZAPRAWĄ KLEJOWĄ NA SIATCE I SZPACHLĄ Z MIKROWŁÓKNAMI.
NALEŻY STOSOWAĆ PRODUKTY WG JEDNOLITEGO SYSTEMU I ZALECEŃ TECHNICZNYCH WYBRANEGO PRODUCENTA.

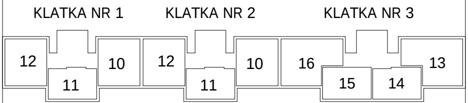
ODWODNIENIE ŁAZIENEK WYPROFILOWANE W POSADZCE (ODPŁYW LINIOWY PRYSZNICOWY L=50cm)

▤ WYCIERACZKA STALOWA WPUSZCZONA W RAMIE STALOWEJ O WYMIARACH 40x60cm (MODUŁ 40x60cm).

▩ WEWNĄTRZ WYCIERACZKA GUMOWA WPYSZCZONA W POSADZKĘ (BEZ PROGU)

hp=1,0m PARAPETY ZEWNĘTRZNE CYNKOWO–TYTANOWE ZAKOŃCZONE ZAŚLEPKAMI PCW, PARAPETY WEWNĘTRZNE PVC KOLOR BIAŁY
WYSOKOŚĆ PARAPETÓW WEWNĄTRZ POMIESZCZEŃ – hp=1,00 m, W POMIESZCZENIACH PIWNICY – hp=1,70 m

— POKRYCIE DACHU: MEMBRANA DACHOWA PVC, ROZWIĄZANIE SYSTEMOWE. wSZYSTKIE ELEMENTY POKRYCIA DACHOWEGO WEG JEDNOLITEGO SYSTEMU WYBRANEGO PRODUCENTA.



POWIERZCHNIA MIESZKAŃ NA KONDYGNACJI (BEZ CZĘSCI WSPÓLNYCH TJ. KORYTARZ, KLATKA SCHODOWA)

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ MIESZKAŃ	
	Pu [m²]
KLATKA NR 1	163,44
KLATKA NR 2	163,44
KLATKA NR 3	241,11
SUMA POWIERZCHNI MIESZKALNEJ (KLATKA1+2+3)	567.9900

POWIERZCHNIA KONDYGNACJI

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ - KLATKA NR 1+2+3	
	Pu [m²]
KLATKA NR 1	198,09
KLATKA NR 2	198,09
KLATKA NR 3	267,84
SUMA POWIERZCHNI CAŁEJ KONDYGNACJI (KLATKA1+2+3)	664.0200

BLOK NR 2 (MODUŁ A + A + B)
SKALA 1:100

a c archiconcept ARCH. PIOTR OPAŁKA
48-304 Nysa, ul. Zjednoczenia 9/2, tel:+48774353029, 604997894, e-mail: archiconcept.nysa@gmail.com

NAZWA I ADRES OBIEKTU	BUDOWA OSIEDLA DOMÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH. BLOK NR 2. DZ. NR 65/1, 65/2, 65/3, 65/4, 65/5, 65/6, 14/4, 14/6, 15/1, 15/2, 15/3, 26/2 JEDN. EW. NYSA- MIASTO, OBRĘB EW. 0006 WRÓBLEWSKIEGO, A.M. 9, UL. FRANCISZKAŃSKA - UL. GRODKOWSKA - UL. KACZKOWSKIEGO. 48-300 NYSA		STADIUM DOKUMENTACJI: PROJEKT WYKONAWCZY BRANŻA: ARCHITEKTURA
TYTUŁ RYSUNKU	RZUT TRZECIEGO PIĘTRA		DATA: 05. 2017 r.
BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS	Skala rys. 1:100 / Nr rys. 5 A
ARCHITEKTURA	dr inż. arch. PIOTR OPAŁKA UPR. Nr 74/01/OP		
ARCHITEKTURA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. KAMILA WILK UPR. Nr 09/OPOKK/2014		
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	mgr inż. arch. Piotr Smoter		