

[https://www.arn.nysa.pl/main/aktualnosci/Koncepcja-zabudowy-Stadionu-Miejskiego/idn:1702/pics/\\_galerie/135/mini/main/aktualnosci/Koncepcja-zabudowy-Stadionu-Miejskiego/idn:1702/pics/\\_galerie/135/mini/045.jpg/printpdf](https://www.arn.nysa.pl/main/aktualnosci/Koncepcja-zabudowy-Stadionu-Miejskiego/idn:1702/pics/_galerie/135/mini/main/aktualnosci/Koncepcja-zabudowy-Stadionu-Miejskiego/idn:1702/pics/_galerie/135/mini/045.jpg/printpdf)

## Aktualności

# Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

30 czerwca 2020

**kategoria:**

Aktualności



**Prezentujemy trzy koncepcje architektoniczno-urbanistyczne inwestycji mieszkaniowej wraz z inwestycjami towarzyszącymi.**

Przedstawiamy zmiany sposobu użytkowania w ramach rewitalizacji terenu Stadionu Miejskiego "Stali Nysa" przy ul. Kraszewskiego w Nysie, na rzecz zabudowy wielorodzinnej, o podwyższonych standardach zamieszkania, z przedszkolem trzy oddziałowym oraz kortami tenisowymi i lodowiskiem Agencji Rozwoju Nysy. Opracowanie powstało na zamówienia Gminy Nysa i ARN, autorem jest Instytut Terytorialnego Rozwoju eRegionu Nysa APPA Archikon DOBROWOLSKI.

# Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

30 czerwca 2020

Prezentujemy trzy koncepcje architektoniczno-urbanistyczne inwestycji mieszkaniowej wraz z inwestycjami towarzyszącymi. Przedstawiamy zmiany sposobu użytkowania w ramach rewitalizacji terenu Stadionu Miejskiego "Stali Nysa" przy ul. Kraszewskiego w Nysie, na rzecz zabudowy wielorodzinnej, o podwyższonych standardach zamieszkania, z przedszkolem trzy oddziałowym oraz kortami tenisowymi i lodowiskiem Agencji Rozwoju Nysy. Opracowanie powstało na zamówienia Gminy Nysa i ARN, autorem jest Instytut Terytorialnego Rozwoju eRegionu Nysa APPA Archikon DOBROWOLSKI.



**Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego**



**Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego**



1920

**Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego**

Analiza wysokości na Moniuszki 11



**Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego**



**Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego**

DNA 1903



**Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego**



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

### Zapotrzebowanie inwestycji

- W związku z treścią art. 63, pkt 1 Ustawy Inwestycje mieszkaniowe dokonywane na terenie, który ma zapewniony:
- 1) **zapewnienie dostępu do dróg publicznych** – w tym zapewnienie dostępu do dróg publicznych poprzez drogę wewnętrzna, która jest w pełni spełniająca wymagania dotyczące ochrony przeciwpożarowej, określone w przepisach technicznych, przy czym minimalna szerokość drogi wynosi więcej niż 6 m;
  - 2) **spójnie z zapotrzebowaniem, dostęp do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej**, o której mowa w art. 7 ust. 1 pkt 2, z odcinkiem odprowadzenia w wodę i zbiornikiem retencyjnym ścieków (Dz. U. z 2010 r. poz. 1351);
  - 3) **spójnie z zapotrzebowaniem, dostęp do sieci elektroenergetycznej** i wyposażeniem przepływu energii z odpowiednich źródeł energii – **kanalizacja** i **energoelektryczność**;
  - 4) **spójnie z zapotrzebowaniem, dostęp do sieci ciepłowniczej** (o kosztach umiarkowanych z poziomu kosztów z dnia 20 kwietnia 2007 r. – Prawn. energetyczne Dz. U. z 2010 r. poz. 755, 685, 685, 771, 1980 i 1954);
  - 5) **spójnie z zapotrzebowaniem, dostęp do innych publicznych usług** (w tym do usług i świadczeń inwestycji mieszkaniowej).

## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

### Limit wysokości – lokalizacja na poziomie -1

W związku z treścią art. 17, pkt. 7, w odniesieniu do paragrafu 6.3. z którego wynika maksymalna wysokość budynków nowooprojektowanych nie większa niż 4 kondygnacje, dla miast, w których liczba mieszkańców nie przekracza 100 000 mieszkańców (Dz. U. z 2017r. 57.579), z zastosowaniem odstępstwem do maksymalnej wysokości 6 kondygnacji, przyjętej na rzecz koncepcji architektoniczno-urbanistycznej, jeżeli w odległości nie większej niż 100 m od budynków objętych inwestycją mieszkaniową znajdują się, w istniejącej zabudowie, budynki mieszkalne o wysokości przekraczającej liczbę kondygnacji, o której mowa w pkt. 6. W związku z powyższym przyjęto maksymalną wysokość budynków objętych inwestycją mieszkaniową tego opracowania na poziomie 6 kondygnacji, tj., wyznaczoną wysokość najwyższego budynku mieszkalnego w sąsiadującej zabudowie – budynek nr 11, przy stróżowniku ul. J. Kraszewskiego, Orkana i St. Moniuszki.

## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

### WIZUALIZACJA PERSPEKTYWA OBIEKTÓW OD STRONY POLSKOWEJ



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego



Przebieg choroby zaczął się 124 miesiące przed wystąpieniem choroby. Pierwszym objawem było zmęczenie, które było związane z nadciśnieniem tętniczym. W następnych latach pojawiły się objawy choroby, które były związane z nadciśnieniem tętniczym. W następnych latach pojawiły się objawy choroby, które były związane z nadciśnieniem tętniczym. W następnych latach pojawiły się objawy choroby, które były związane z nadciśnieniem tętniczym.

### Priorytet inwestycyjny

W związku z art. 4. Ustawy, pkt. 2, w przypadku gdy projektowana inwestycja mieściłarówna z inwestycjami inwestorami bieżącymi prowadzonymi na tym samym obszarze co inwestycje, o których mowa w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1474), w tym przyłączenie obsługi projektowanego parkingu podziemnego do drogi publicznej – ul. A. Aynia – inwestycja, o której mowa będzie miała pierwszeństwo przed inwestycjami mieszkaniowymi i inwestycjami towarzyszącymi.

Trummens Strand Sweden w  
Kopenhagze



W naukowych działy **psychologii i pedagogiki** przeprowadzono badania i zostały opublikowane następujące prace:

- **W. Kozłowski** (współautor) *Psychologia i pedagogika* (współautorstwo z dr. J. Kozłowską), wyd. 1997, 1998, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 266

---

## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

[illegible]



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

| Obiekt            | Powierzchnia (m <sup>2</sup> ) | Procentowy udział w powierzchni zabudowy (m <sup>2</sup> ) | Procentowy udział w objętości zabudowy (m <sup>3</sup> ) |
|-------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Stadion - budynek | 1319,00                        | 11,04                                                      | 100                                                      |
| Stadion - budynek | 2241,500                       | 46,25                                                      | 100                                                      |
| Stadion - budynek | 8259,00                        | 30,32                                                      | 100                                                      |
| Stadion - budynek | 2500,00                        | 4,34                                                       | 100                                                      |
| Stadion - budynek | 9116,00                        | 11,13                                                      | 100                                                      |
| Stadion - budynek | 3004,00                        | 100                                                        |                                                          |

## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

### Schematy ideowe



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

| Obiekt  | Powierzchnia zabudowy (m <sup>2</sup> ) | Kubatura (m <sup>3</sup> ) | Wysokość (m) |
|---------|-----------------------------------------|----------------------------|--------------|
| Stadion | 1319,00                                 | 11,04                      | 2,3          |
| Stadion | 2241,500                                | 22,9                       | 2,3          |
| Stadion | 8259,00                                 | 25,35                      | 2,3          |
| Stadion | 2500,00                                 | 10,4                       | 2,3          |
| Stadion | 9116,00                                 | 10,44                      | 2,3          |
| Stadion | 10,70                                   | 21,0                       | 2,3          |
| Stadion | 48,04                                   | 10,04                      |              |

## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

Koncepcja 2

## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

Koncepcja 1

## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II

30 czerwca 2020

Prezentujemy trzy koncepcje architektoniczno-urbanistyczne inwestycji mieszkaniowej wraz z inwestycjami towarzyszącymi. Przedstawiamy zmiany sposobu użytkowania w ramach rewitalizacji terenu Stadionu Miejskiego "Stali Nysa" przy ul. Kraszewskiego w Nysie, na rzecz zabudowy wielorodzinnej, o podwyższonych standardach zamieszkania, z przedszkolem trzy oddziałowym oraz kortami tenisowymi i lodowiskiem Agencji Rozwoju Nysy. Opracowanie powstało na zamówienia Gminy Nysa i ARN, autorem jest Instytut Terytorialnego Rozwoju eRegionu Nysa APPA Archikon DOBROWOLSKI.



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



**Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II**



**Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II**



**Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II**



**Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II**



**Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II**



**Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II**



**Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II**



**Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II**



▶



▶



▶



▶



▶

4





## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II

| Opis | Wartość | Wartość | Wartość |
|------|---------|---------|---------|
| 1.00 | 1.00    | 1.00    | 1.00    |
| 1.01 | 1.01    | 1.01    | 1.01    |
| 1.02 | 1.02    | 1.02    | 1.02    |
| 1.03 | 1.03    | 1.03    | 1.03    |
| 1.04 | 1.04    | 1.04    | 1.04    |
| 1.05 | 1.05    | 1.05    | 1.05    |
| 1.06 | 1.06    | 1.06    | 1.06    |
| 1.07 | 1.07    | 1.07    | 1.07    |
| 1.08 | 1.08    | 1.08    | 1.08    |
| 1.09 | 1.09    | 1.09    | 1.09    |
| 1.10 | 1.10    | 1.10    | 1.10    |
| 1.11 | 1.11    | 1.11    | 1.11    |
| 1.12 | 1.12    | 1.12    | 1.12    |
| 1.13 | 1.13    | 1.13    | 1.13    |
| 1.14 | 1.14    | 1.14    | 1.14    |
| 1.15 | 1.15    | 1.15    | 1.15    |
| 1.16 | 1.16    | 1.16    | 1.16    |
| 1.17 | 1.17    | 1.17    | 1.17    |
| 1.18 | 1.18    | 1.18    | 1.18    |
| 1.19 | 1.19    | 1.19    | 1.19    |
| 1.20 | 1.20    | 1.20    | 1.20    |
| 1.21 | 1.21    | 1.21    | 1.21    |
| 1.22 | 1.22    | 1.22    | 1.22    |
| 1.23 | 1.23    | 1.23    | 1.23    |
| 1.24 | 1.24    | 1.24    | 1.24    |
| 1.25 | 1.25    | 1.25    | 1.25    |
| 1.26 | 1.26    | 1.26    | 1.26    |
| 1.27 | 1.27    | 1.27    | 1.27    |
| 1.28 | 1.28    | 1.28    | 1.28    |
| 1.29 | 1.29    | 1.29    | 1.29    |
| 1.30 | 1.30    | 1.30    | 1.30    |
| 1.31 | 1.31    | 1.31    | 1.31    |
| 1.32 | 1.32    | 1.32    | 1.32    |
| 1.33 | 1.33    | 1.33    | 1.33    |
| 1.34 | 1.34    | 1.34    | 1.34    |
| 1.35 | 1.35    | 1.35    | 1.35    |
| 1.36 | 1.36    | 1.36    | 1.36    |
| 1.37 | 1.37    | 1.37    | 1.37    |
| 1.38 | 1.38    | 1.38    | 1.38    |
| 1.39 | 1.39    | 1.39    | 1.39    |
| 1.40 | 1.40    | 1.40    | 1.40    |
| 1.41 | 1.41    | 1.41    | 1.41    |
| 1.42 | 1.42    | 1.42    | 1.42    |
| 1.43 | 1.43    | 1.43    | 1.43    |
| 1.44 | 1.44    | 1.44    | 1.44    |
| 1.45 | 1.45    | 1.45    | 1.45    |
| 1.46 | 1.46    | 1.46    | 1.46    |
| 1.47 | 1.47    | 1.47    | 1.47    |
| 1.48 | 1.48    | 1.48    | 1.48    |
| 1.49 | 1.49    | 1.49    | 1.49    |
| 1.50 | 1.50    | 1.50    | 1.50    |
| 1.51 | 1.51    | 1.51    | 1.51    |
| 1.52 | 1.52    | 1.52    | 1.52    |
| 1.53 | 1.53    | 1.53    | 1.53    |
| 1.54 | 1.54    | 1.54    | 1.54    |
| 1.55 | 1.55    | 1.55    | 1.55    |
| 1.56 | 1.56    | 1.56    | 1.56    |
| 1.57 | 1.57    | 1.57    | 1.57    |
| 1.58 | 1.58    | 1.58    | 1.58    |
| 1.59 | 1.59    | 1.59    | 1.59    |
| 1.60 | 1.60    | 1.60    | 1.60    |
| 1.61 | 1.61    | 1.61    | 1.61    |
| 1.62 | 1.62    | 1.62    | 1.62    |
| 1.63 | 1.63    | 1.63    | 1.63    |
| 1.64 | 1.64    | 1.64    | 1.64    |
| 1.65 | 1.65    | 1.65    | 1.65    |
| 1.66 | 1.66    | 1.66    | 1.66    |
| 1.67 | 1.67    | 1.67    | 1.67    |
| 1.68 | 1.68    | 1.68    | 1.68    |
| 1.69 | 1.69    | 1.69    | 1.69    |
| 1.70 | 1.70    | 1.70    | 1.70    |
| 1.71 | 1.71    | 1.71    | 1.71    |
| 1.72 | 1.72    | 1.72    | 1.72    |
| 1.73 | 1.73    | 1.73    | 1.73    |
| 1.74 | 1.74    | 1.74    | 1.74    |
| 1.75 | 1.75    | 1.75    | 1.75    |
| 1.76 | 1.76    | 1.76    | 1.76    |
| 1.77 | 1.77    | 1.77    | 1.77    |
| 1.78 | 1.78    | 1.78    | 1.78    |
| 1.79 | 1.79    | 1.79    | 1.79    |
| 1.80 | 1.80    | 1.80    | 1.80    |
| 1.81 | 1.81    | 1.81    | 1.81    |
| 1.82 | 1.82    | 1.82    | 1.82    |
| 1.83 | 1.83    | 1.83    | 1.83    |
| 1.84 | 1.84    | 1.84    | 1.84    |
| 1.85 | 1.85    | 1.85    | 1.85    |
| 1.86 | 1.86    | 1.86    | 1.86    |
| 1.87 | 1.87    | 1.87    | 1.87    |
| 1.88 | 1.88    | 1.88    | 1.88    |
| 1.89 | 1.89    | 1.89    | 1.89    |
| 1.90 | 1.90    | 1.90    | 1.90    |
| 1.91 | 1.91    | 1.91    | 1.91    |
| 1.92 | 1.92    | 1.92    | 1.92    |
| 1.93 | 1.93    | 1.93    | 1.93    |
| 1.94 | 1.94    | 1.94    | 1.94    |
| 1.95 | 1.95    | 1.95    | 1.95    |
| 1.96 | 1.96    | 1.96    | 1.96    |
| 1.97 | 1.97    | 1.97    | 1.97    |
| 1.98 | 1.98    | 1.98    | 1.98    |
| 1.99 | 1.99    | 1.99    | 1.99    |
| 2.00 | 2.00    | 2.00    | 2.00    |

## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II

Wizualizacja rzutu



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



ELEWACJA OD STRONY POŁUDNIOWEJ



ELEWACJA OD STRONY POŁUDNIOWEJ

## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II

Rzut centrum ARN - korty



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II

Rzut przedszkola



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II

Przedszkole 3-oddziałowe

## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II

Korty tenisowe ARN

## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II

Koncepcja 3

## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II

Żagle poziome

## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II

Zbiorniki retencyjne

## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II

Parking podziemny

## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II

Żagle solarne

## Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II