

https://www.arn.nysa.pl/main/aktualnosci/Koncepcja-zabudowy-Stadionu-Miejskiego/idn:1702/themes/default/pics/druk/pics/_galerie/136/mini/069.jpg/printpdf

Aktualności

Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

30 czerwca 2020

kategoria:

Aktualności



Prezentujemy trzy koncepcje architektoniczno-urbanistyczne inwestycji mieszkaniowej wraz z inwestycjami towarzyszącymi.

Prezentujemy zmiany sposobu użytkowania w ramach rewitalizacji terenu Stadionu Miejskiego "Stali Nysa" przy ul. Kraszewskiego w Nysie, na rzecz zabudowy wielorodzinnej, o podwyższonych standardach zamieszkania, z przedszkolem trzy oddziałowym oraz kortami tenisowymi i lodowiskiem Agencji Rozwoju Nysy. Opracowanie powstało na zamówienie Gminy Nysa i ARN, autorem jest Instytut Terytorialnego Rozwoju eRegionu Nysa APPA Archikon DOBROWOLSKI.

Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

30 czerwca 2020

Prezentujemy trzy koncepcje architektoniczno-urbanistyczne inwestycji mieszkaniowej wraz z inwestycjami towarzyszącymi. Przedstawiamy zmiany sposobu użytkowania w ramach rewitalizacji terenu Stadionu Miejskiego "Stali Nysa" przy ul. Kraszewskiego w Nysie, na rzecz zabudowy wielorodzinnej, o podwyższonych standardach zamieszkania, z przedszkolem trzy oddziałowym oraz kortami tenisowymi i lodowiskiem Agencji Rozwoju Nysy. Opracowanie powstało na zamówienia Gminy Nysa i ARN, autorem jest Instytut Terytorialnego Rozwoju eRegionu Nysa APPA Archikon DOBROWOLSKI.



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

Analiza wysokości na Moniuszki 11



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

DNA 1903



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego



Przebieg choroby zaczął się 124 miesiące przed wystąpieniem choroby. Pierwszym objawem było zmęczenie, które było związane z nadciśnieniem tętniczym. W następnych latach pojawiły się objawy choroby, które były związane z nadciśnieniem tętniczym. W następnych latach pojawiły się objawy choroby, które były związane z nadciśnieniem tętniczym. W następnych latach pojawiły się objawy choroby, które były związane z nadciśnieniem tętniczym.

Priorytet inwestycyjny

W związku z art. 4. Ustawy, pkt. 2, w przypadku gdy projektowana inwestycja mieściłarówna z inwestycjami inwestorami bieżącej procedurą na tym samym obszarze co inwestycje, o których mowa w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1474), w tym przyłączenie obsługi projektowanego parkingu podziemnego do drogi publicznej – ul. A. Aynia – inwestycja, o której mowa będzie miała pierwszeństwo przed inwestycjami mieszkaniowymi i inwestycjami towarzyszącymi.

[illegible]

Trummens Strand Sweden w
Kopenhagze

[illegible]

Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

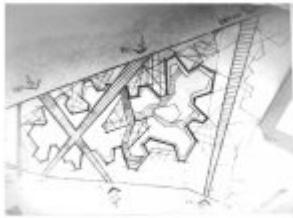
Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

[illegible]



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

Obiekt	Powierzchnia (m ²)	Procentowy udział w powierzchni zabudowy (m ²)	Procentowy udział w objętości zabudowy (m ³)
Stadion - budynek	1319,00	11,04	100
Stadion - budynek	2241,500	46,25	100
Stadion - budynek	8259,00	30,32	100
Stadion - budynek	2500,00	4,34	100
Stadion - budynek	9116,00	11,13	100
Stadion - budynek	3004,00	100	

Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

Schematy ideowe



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

Obiekt	Powierzchnia zabudowy (m ²)	Kubatura (m ³)	Wysokość (m)
Stadion	1319,00	11,04	2,3
Stadion	2241,500	22,9	2,3
Stadion	8259,00	25,35	2,3
Stadion	2500,00	10,4	2,3
Stadion	9116,00	10,44	2,3
Stadion	10,75	21,0	2,3
Stadion	46,34	10,04	

Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

Koncepcja 2

Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

Koncepcja 1

Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego

Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II

30 czerwca 2020

Prezentujemy trzy koncepcje architektoniczno-urbanistyczne inwestycji mieszkaniowej wraz z inwestycjami towarzyszącymi. Przedstawiamy zmiany sposobu użytkowania w ramach rewitalizacji terenu Stadionu Miejskiego "Stali Nysa" przy ul. Kraszewskiego w Nysie, na rzecz zabudowy wielorodzinnej, o podwyższonych standardach zamieszkania, z przedszkolem trzy oddziałowym oraz kortami tenisowymi i lodowiskiem Agencji Rozwoju Nysy. Opracowanie powstało na zamówienia Gminy Nysa i ARN, autorem jest Instytut Terytorialnego Rozwoju eRegionu Nysa APPA Archikon DOBROWOLSKI.



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



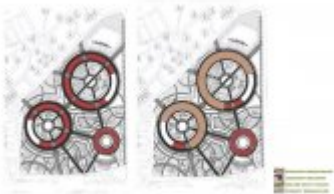
Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II

Wariant	Wariant	Wariant
1.0	1.0	1.0
1.1	1.1	1.1
1.2	1.2	1.2
1.3	1.3	1.3
1.4	1.4	1.4
1.5	1.5	1.5
1.6	1.6	1.6
1.7	1.7	1.7
1.8	1.8	1.8
1.9	1.9	1.9
2.0	2.0	2.0
2.1	2.1	2.1
2.2	2.2	2.2
2.3	2.3	2.3
2.4	2.4	2.4
2.5	2.5	2.5
2.6	2.6	2.6
2.7	2.7	2.7
2.8	2.8	2.8
2.9	2.9	2.9
3.0	3.0	3.0
3.1	3.1	3.1
3.2	3.2	3.2
3.3	3.3	3.3
3.4	3.4	3.4
3.5	3.5	3.5
3.6	3.6	3.6
3.7	3.7	3.7
3.8	3.8	3.8
3.9	3.9	3.9
4.0	4.0	4.0
4.1	4.1	4.1
4.2	4.2	4.2
4.3	4.3	4.3
4.4	4.4	4.4
4.5	4.5	4.5
4.6	4.6	4.6
4.7	4.7	4.7
4.8	4.8	4.8
4.9	4.9	4.9
5.0	5.0	5.0
5.1	5.1	5.1
5.2	5.2	5.2
5.3	5.3	5.3
5.4	5.4	5.4
5.5	5.5	5.5
5.6	5.6	5.6
5.7	5.7	5.7
5.8	5.8	5.8
5.9	5.9	5.9
6.0	6.0	6.0
6.1	6.1	6.1
6.2	6.2	6.2
6.3	6.3	6.3
6.4	6.4	6.4
6.5	6.5	6.5
6.6	6.6	6.6
6.7	6.7	6.7
6.8	6.8	6.8
6.9	6.9	6.9
7.0	7.0	7.0
7.1	7.1	7.1
7.2	7.2	7.2
7.3	7.3	7.3
7.4	7.4	7.4
7.5	7.5	7.5
7.6	7.6	7.6
7.7	7.7	7.7
7.8	7.8	7.8
7.9	7.9	7.9
8.0	8.0	8.0
8.1	8.1	8.1
8.2	8.2	8.2
8.3	8.3	8.3
8.4	8.4	8.4
8.5	8.5	8.5
8.6	8.6	8.6
8.7	8.7	8.7
8.8	8.8	8.8
8.9	8.9	8.9
9.0	9.0	9.0
9.1	9.1	9.1
9.2	9.2	9.2
9.3	9.3	9.3
9.4	9.4	9.4
9.5	9.5	9.5
9.6	9.6	9.6
9.7	9.7	9.7
9.8	9.8	9.8
9.9	9.9	9.9
10.0	10.0	10.0

Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



	1990	1995	2000
1. <i>Chlorophyll a</i>	1.2	1.2	1.2
2. <i>Chlorophyll b</i>	0.5	0.5	0.5
3. <i>Chlorophyll c</i>	0.5	0.5	0.5
4. <i>Chlorophyll d</i>	0.5	0.5	0.5
5. <i>Chlorophyll e</i>	0.5	0.5	0.5
6. <i>Chlorophyll f</i>	0.5	0.5	0.5
7. <i>Chlorophyll g</i>	0.5	0.5	0.5
8. <i>Chlorophyll h</i>	0.5	0.5	0.5
9. <i>Chlorophyll i</i>	0.5	0.5	0.5
10. <i>Chlorophyll j</i>	0.5	0.5	0.5
11. <i>Chlorophyll k</i>	0.5	0.5	0.5
12. <i>Chlorophyll l</i>	0.5	0.5	0.5
13. <i>Chlorophyll m</i>	0.5	0.5	0.5
14. <i>Chlorophyll n</i>	0.5	0.5	0.5
15. <i>Chlorophyll o</i>	0.5	0.5	0.5
16. <i>Chlorophyll p</i>	0.5	0.5	0.5
17. <i>Chlorophyll q</i>	0.5	0.5	0.5
18. <i>Chlorophyll r</i>	0.5	0.5	0.5
19. <i>Chlorophyll s</i>	0.5	0.5	0.5
20. <i>Chlorophyll t</i>	0.5	0.5	0.5
21. <i>Chlorophyll u</i>	0.5	0.5	0.5
22. <i>Chlorophyll v</i>	0.5	0.5	0.5
23. <i>Chlorophyll w</i>	0.5	0.5	0.5
24. <i>Chlorophyll x</i>	0.5	0.5	0.5
25. <i>Chlorophyll y</i>	0.5	0.5	0.5
26. <i>Chlorophyll z</i>	0.5	0.5	0.5
27. <i>Chlorophyll aa</i>	0.5	0.5	0.5
28. <i>Chlorophyll ab</i>	0.5	0.5	0.5
29. <i>Chlorophyll ac</i>	0.5	0.5	0.5
30. <i>Chlorophyll ad</i>	0.5	0.5	0.5
31. <i>Chlorophyll ae</i>	0.5	0.5	0.5
32. <i>Chlorophyll af</i>	0.5	0.5	0.5
33. <i>Chlorophyll ag</i>	0.5	0.5	0.5
34. <i>Chlorophyll ah</i>	0.5	0.5	0.5
35. <i>Chlorophyll ai</i>	0.5	0.5	0.5
36. <i>Chlorophyll aj</i>	0.5	0.5	0.5
37. <i>Chlorophyll ak</i>	0.5	0.5	0.5
38. <i>Chlorophyll al</i>	0.5	0.5	0.5
39. <i>Chlorophyll am</i>	0.5	0.5	0.5
40. <i>Chlorophyll an</i>	0.5	0.5	0.5
41. <i>Chlorophyll ao</i>	0.5	0.5	0.5
42. <i>Chlorophyll ap</i>	0.5	0.5	0.5
43. <i>Chlorophyll aq</i>	0.5	0.5	0.5
44. <i>Chlorophyll ar</i>	0.5	0.5	0.5
45. <i>Chlorophyll as</i>	0.5	0.5	0.5
46. <i>Chlorophyll at</i>	0.5	0.5	0.5
47. <i>Chlorophyll au</i>	0.5	0.5	0.5
48. <i>Chlorophyll av</i>	0.5	0.5	0.5
49. <i>Chlorophyll aw</i>	0.5	0.5	0.5
50. <i>Chlorophyll ax</i>	0.5	0.5	0.5
51. <i>Chlorophyll ay</i>	0.5	0.5	0.5
52. <i>Chlorophyll az</i>	0.5	0.5	0.5
53. <i>Chlorophyll ba</i>	0.5	0.5	0.5
54. <i>Chlorophyll bb</i>	0.5	0.5	0.5
55. <i>Chlorophyll bc</i>	0.5	0.5	0.5
56. <i>Chlorophyll bd</i>	0.5	0.5	0.5
57. <i>Chlorophyll be</i>	0.5	0.5	0.5
58. <i>Chlorophyll bf</i>	0.5	0.5	0.5
59. <i>Chlorophyll bg</i>	0.5	0.5	0.5
60. <i>Chlorophyll bh</i>	0.5	0.5	0.5
61. <i>Chlorophyll bi</i>	0.5	0.5	0.5
62. <i>Chlorophyll bj</i>	0.5	0.5	0.5
63. <i>Chlorophyll bk</i>	0.5	0.5	0.5
64. <i>Chlorophyll bl</i>	0.5	0.5	0.5
65. <i>Chlorophyll bm</i>	0.5	0.5	0.5
66. <i>Chlorophyll bn</i>	0.5	0.5	0.5
67. <i>Chlorophyll bo</i>	0.5	0.5	0.5
68. <i>Chlorophyll bp</i>	0.5	0.5	0.5
69. <i>Chlorophyll bq</i>	0.5	0.5	0.5
70. <i>Chlorophyll br</i>	0.5	0.5	0.5
71. <i>Chlorophyll bs</i>	0.5	0.5	0.5
72. <i>Chlorophyll bt</i>	0.5	0.5	0.5
73. <i>Chlorophyll bu</i>	0.5	0.5	0.5
74. <i>Chlorophyll bv</i>	0.5	0.5	0.5
75. <i>Chlorophyll bw</i>	0.5	0.5	0.5
76. <i>Chlorophyll bx</i>	0.5	0.5	0.5
77. <i>Chlorophyll by</i>	0.5	0.5	0.5
78. <i>Chlorophyll bz</i>	0.5	0.5	0.5
79. <i>Chlorophyll ca</i>	0.5	0.5	0.5
80. <i>Chlorophyll cb</i>	0.5	0.5	0.5
81. <i>Chlorophyll cc</i>	0.5	0.5	0.5
82. <i>Chlorophyll cd</i>	0.5	0.5	0.5
83. <i>Chlorophyll ce</i>	0.5	0.5	0.5
84. <i>Chlorophyll cf</i>	0.5	0.5	0.5
85. <i>Chlorophyll cg</i>	0.5	0.5	0.5



Wizualizacja rzutu

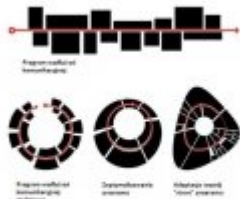




Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II

Rzut centrum ARN - korty



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II

Rzut przedszkola



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II

Przedszkole 3-oddziałowe

Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II

Korty tenisowe ARN

Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II

Koncepcja 3

Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II

Żagle poziome

Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II

Zbiorniki retencyjne

Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II



Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II

Parking podziemny

Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II

Żagle solarne

Koncepcja zabudowy Stadionu Miejskiego - cz. II